



Σύλλογος Ατόμων με Αναπηρία,  
Γονέων και Φίλων Νότιας Κρήτης «ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ»

Φανερωμένη:31-7-2021  
Αρ. Πρωτ.: 574

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΗΣ ΕΡΓΟΥ**

- 1. Επωνυμία και Διευθύνσεις:**  
Σύλλογος Ατόμων με Αναπηρία, Γονέων και Φίλων Νότιας Κρήτης «ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ» Φανερωμένη – Δήμου Φαιστού  
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:**  
Μανώλης Στεφανουδάκης  
ΤΗΛ: 6940756204  
E-MAIL: m.stefanoudakis54@gmail.com  
Γιώργης Ν. Πετράκης  
ΤΗΛ: 6944651121  
E-MAIL: petrakisgiorgis@gmail.com
- 2. Επικοινωνία:** Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής [www.mellonkriti.gr](http://www.mellonkriti.gr) . **Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από τους αρμόδιους, όπως προαναφέρονται παραπάνω.**
- 3. Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί:** Σύλλογος Ατόμων με Αναπηρία, Γονέων και Φίλων Νότιας Κρήτης «ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ»
- 4. Η σύμβαση δεν αφορά από κοινού διαδικασία δημόσιας σύμβασης και δεν ανατίθεται από κεντρική αρχή αγορών**
- 5. Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου CPV: 45233000-9** - Κατασκευαστικά έργα, έργα θεμελίωσης και επιφανειακά έργα
- 6. Είδος Σύμβασης:** ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΕΡΓΟ
- 7. Τόπος Εκτέλεσης:** Αφρατιάς, Τυμπακίου, Δήμου Φαιστού, Κρήτης
- 8. Τίτλος έργου: «ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΜΕΑ» ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ ΑΦΡΑΤΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΦΑΙΣΤΟΥ**
- 9. Σύντομη Περιγραφή:** Σκοπός του έργου είναι η δημιουργία μιας, καινοτόμου πρότυπης υποδομής εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ, πλήρως προσβάσιμης στην οποία θα μπορούν να συνυπάρχουν σε μορφή κατασκήνωσης, πολλαπλές λειτουργίες αθλητικών, αγροτουριστικών, περιβαλλοντικών και εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων που θα απευθύνονται σε τουρίστες – αθλητές με αναπηρία και θα είναι προσαρμοσμένη στις ανάγκες και συνθήκες τους. Το Πρότυπο Κέντρο Αφρατιά θα υλοποιηθεί σε μια έκταση 40.763,23 Μ2 η οποία έχει παραχωρηθεί από το δήμο Φαιστού στο Σύλλογο Ατόμων με Αναπηρία, Γονέων και Φίλων Νότιας Κρήτης «ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ» και αποτελεί τμήμα του δασυλλίου ΑΦΡΑΤΙΑ.  
Το τμήμα του οικοπέδου στο οποίο θα αναπτυχθεί το κέντρο είναι επίπεδο χωρίς ιδιαίτερες μορφολογικές εξάρσεις και αναπτύσσεται κατά μήκος αγροτικής οδού η οποία συνδέεται με την κεντρική οδό του Αναδασμού της περιοχής.  
Το Κέντρο που στην τελική του μορφή θα είναι μια ολοκληρωμένη υποδομή υποδοχής τουριστών αθλητών κάθε κατηγορίας με πλήρη προσβασιμότητα για ΑΜΕΑ σε όλους τους χώρους και τις λειτουργίες και στην πλήρη του ανάπτυξη, που θα υλοποιηθεί σε τρεις διακριτές φάσεις, θα μπορεί να φιλοξενεί για διήμευση έως 45 αθλητές και θα περιλαμβάνει: Χώρους Στάθμευσης, Κοινόχρηστους κλειστούς χώρους Υποδοχής (reception, γραφείο, Lobby), Χώρο μαγειρείου και Εστίασης – παροχής πρωινού, Συγκρότημα WC ανδρών γυναικών, Αίθουσα με όργανα γυμναστικής, Ανοικτή πισίνα διαστάσεων 7,5 x 12,5 μέτρα, Γήπεδο Μπάσκετ, Γήπεδο Τένις, Ειδικά διαμορφωμένους χώρους για δυνατότητα άσκησης αγροτικών δραστηριοτήτων από τους επισκέπτες, Απορροφητικό Βόθρο.

10. **Εκτιμώμενη συνολική αξία: 314.981,08 Ευρώ χωρίς ΦΠΑ 24%**
11. **Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές**
12. **Διάρκεια Σύμβασης:** Προθεσμία εκτέλεσης του έργου **δέκα (10) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.
13. **Προϋποθέσεις συμμετοχής:**  
Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε δημόσια έργα των κατηγοριών ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ και που είναι **εγκατεστημένα σε:**
- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
  - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
  - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
  - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.  
Δεν απαιτείται από τις ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.
  - **Λόγοι αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο Β3 και Β9 της διακήρυξης.
  - **Κριτήρια επιλογής:** Σύμφωνα με το Άρθρο Β3 της Διακήρυξης.
  - **Εγγύηση συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, ίσης με 2% του προϋπολογισμού (**314.981,08 ευρώ**). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.
14. **Διαδικασία Ανάθεσης:** Ανοικτή
15. **Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα**
16. **Κριτήριο Ανάθεσης της Σύμβασης:** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) λαμβανομένων υπόψη των προβλεπόμενων όρων σύμφωνα με τα άρθρα Β3 και Β9 της Διακήρυξης.
17. **Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 16-08-2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:30.**
18. **Φάκελοι προσφορών:** Οι φάκελοι προσφορών θα υποβάλλονται σφραγισμένοι καθημερινά και ώρες 10:00 -13:00 στα γραφεία του Συλλόγου αυτοπροσώπως ή θα αποστέλλονται ταχυδρομικά. Οι φάκελοι προσφορών θα πρωτοκολλώνται στο πρωτόκολλο του Συλλόγου. Για διευκόλυνση τους οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με τον κ. Στεφανουδάκη στο τηλ. 6940756204
19. **Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για διάστημα **εξήντα (60) ημερών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
20. **Ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 23-08-2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:30.**
21. **Πρόσωπα τα οποία επιτρέπεται να παρίστανται στην αποσφράγιση:** Οι νόμιμοι εκπρόσωποι των υποψήφιων Οικονομικών Φορέων.
22. **Γλώσσα Διαδικασίας:** Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).
23. **Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η υποβολή προσφορών σε φυσικό φάκελο.**
24. **Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται στο «Πλαίσιο υλοποίησης Υπομέτρου 19.2, του Μέτρου 19, Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020, για παρεμβάσεις Δημοσίου Χαρακτήρα και λοιπές διατάξεις εφαρμογής των Τοπικών Προγραμμάτων, όπως ισχύει κάθε φορά.

25. **Ενστάσεις - Προσφυγές:** Οι Οικονομικοί φορείς έχουν δικαίωμα υποβολής ένστασης κατά των πράξεων της Αναθέτουσας. Η προθεσμία άσκησης της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα.
26. **Άλλες πληροφορίες:** Με την υπ' αριθμό 6 / 23-7-2021 απόφαση του ΔΣ του Συλλόγου Ατόμων με Αναπηρία, Γονέων και Φίλων Νότιας Κρήτης «ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ» εγκρίθηκε η κατασκευή του δημοπρατούμενου έργου ΚΑΙ οι όροι δημοπράτησής του. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το ΔΣ του Συλλόγου Ατόμων με Αναπηρία, Γονέων και Φίλων Νότιας Κρήτης «ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ»

**Ο Πρόεδρος του Συλλόγου**

Στεφανουδάκης Εμμανουήλ